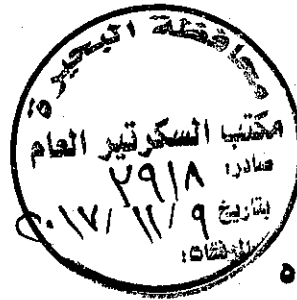


بسم الله الرحمن الرحيم



جمهورية مصر العربية
وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي
الوزير



السيدة المهندس / نادية عبده

محافظ البحيرة

١٤٣٠ / ١٥٧٢
٢٠١٧ / ١٠ / ٣١

تحية طيبة وبعد ،،،

يطيب لى أن أنتهز هذه الفرصة لأعرب لسيادتكم عن خالص إعزازى وتقديرى .

بالإشارة الى صدور القرار الجمهورى رقم ٥٢٩ لسنة ٢٠١٧ والقاضى بضم مساحات الى ولاية
محافظتكم والسابق التعامل عليها من الهيئة العامة لمشروعات التعمير والتنمية الزراعية على اجزاء
منها .

يرجى التكرم بتشكيل لجنة من المختصين طرفكم للبدء فى استلام الملفات الخاصة بتصرفات الهيئة
فى تلك المساحات .

مع خالص تحياتى وتقديرى ،،،

وزير

الزراعة واستصلاح الأراضي

عبد المنعم النما
"أ.د. عبد المنعم النما"

استد العاصم

١٠/١١/٢٠١٧
دعشة شريف م

تاريخياً فى : ٢٠١٧/١٠/٣٠

٤٤٢٦
٢٠١٧/١١/١٨

٣٠٣٥

٢٠١٧/١١/١٨

أ.د. عبد المنعم النما
١١/١٤

١٩٩

قرار رئيس جمهورية مصر العربية
رقم ٥٢٩ لسنة ٢٠١٧

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ،

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛
وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ في شأن الأراضي الصحراوية ؛
وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ في شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة ؛
وعلى قانون البيئة الصادر بالقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ؛
وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٣ لسنة ٢٠٠١ الصادر بإنشاء المركز الوطني لتخطيط استخدامات أراضي الدولة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٤ لسنة ٢٠٠١ بشأن تحديد استخدامات أراضي الدولة حتى عام ٢٠١٧ ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤ لسنة ٢٠١١ بشأن إعادة تخصيص بعض المساحات لصالح الهيئة العامة لمشروعات التعمير والتنمية الزراعية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٤١ لسنة ٢٠١٤ بشأن الأراضي المخصصة للاستصلاح والاستزراع ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٦ بشأن تشكيل لجنة استرداد أراضي الدولة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٧٨ لسنة ٢٠١٦ بشأن استرداد أراضي الدولة ؛
وعلى توصيات لجنة استرداد أراضي الدولة ؛
وبناء على ما عرضه المركز الوطني لتخطيط استخدامات أراضي الدولة ؛
وبمصاد موافقة مجلس الوزراء ؛

مقرر

(المادة الأولى)

ووفق على إعادة تخصيص قطع الأراضي المبينة فيما بعد من الأراضي المملوكة للدولة ملكية خاصة وفقاً للخرائط والإحداثيات المرفقة :

- مساحة ٥٤٢٠,٧٧ فدان، تعادل ٢٣٧١٧٥٠ م^٢، ناحية طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي وفقاً للوحة والإحداثيات المرفقة، ويرمز لها بالحرف (أ).
- مساحة ٦٤٥,٥١ فدان، تعادل ٣٧١١٧٠٦ م^٢، ناحية طريق القاهرة الإسكندرية الصحراوي وفقاً للوحة والإحداثيات المرفقة، ويرمز لها بالحرف (ب).
- لصالح محافظة الجيزة.
- مساحة ٢٨٥١,٥٩ فدان، تعادل ١١٩٧٩٠٧٥ م^٢، ناحية طريق المنيا الغربي وفقاً للوحة والإحداثيات المرفقة، ويرمز لها بالحرف (ج).
- مساحة ٣٣٧٨١,٢٤ فدان، تعادل ١٣٧٧١٠٩٦٩٤ م^٢، ناحية طريق المنيا الغربي وفقاً للوحة والإحداثيات المرفقة، ويرمز لها بالحرف (د).
- لصالح محافظة المنيا.
- مساحة ٧٩٠,٤١ فدان، تعادل ٣٣٠٢٨١٤٣ م^٢، ناحية وادي البطرون وفقاً للوحة والإحداثيات المرفقة ويرمز لها بالحرف (هـ).
- مساحة ٨٦٠,٨٨٧ فدان تعادل ٣٦١٣٠٨٩١٣ م^٢ ناحية وادي البطرون وفقاً للوحة والإحداثيات المرفقة ويرمز لها بالحرف (و).
- لصالح محافظة البحيرة.

(المادة الثانية)

تقوم محافظات الجيزة والمنيا والبحيرة، بالتنسيق مع لجنة استرداد أراضي الدولة، باسترداد واستصلاح والتصرف في مساحات الأراضي المخصصة لكل منهم في ذلك القرار في نشاط الاستصلاح والاستزراع وفقاً للخطط والقرارات والقوانين المعمول بها في هذا الشأن في إطار ما يلي :

- علم الإخلال بأي تصرفات أو مراكز قانونية سابقة على أي جزء من المساحات المخصصة

- عدم مسئولية الدولة عن إيجاد مصدر ري بديل في حالة نضوب الخزان الجوفي .
- مباشرة الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة على تلك المساحات، وذلك بمحصرها على الطبيعة وتحديد التواجدات عليها (أوضاع اليد المستقرة) والتعاقدات المبرمة (إيجار/بيع ابتدائي - نهائي) وأوجه استخدامها طبقاً للفقود المبرمة وحصر أي تغيرات في استخداماتها وتحديد المساحات الفضاه والمتخللات .
- تحصيل مستحقات الدولة المالية المترتبة على تلك المساحات وفقاً للقواعد والقوانين المعمول بها في هذا الشأن، مع إيداع الحصيلة في حساب حق الشعب .

(المادة الثالثة)

تؤول إلى المحافظات المذكورة في المادة الثانية من هذا القرار ما يعادل نسبة ٢٠% من قيمة المبالغ المحصلة على تلك الأراضي، تخصص بعد موافقة رئيس مجلس الوزراء للمشروعات القومية والعامه داخل تلك المحافظات .

(المادة الرابعة)

يتولى وزير الزراعة واستصلاح الأراضي الإشراف على قيام الهيئة العامة لمشروعات التعمير والتنمية الزراعية بما

- تسليم محافظات الجيزة والنيا والبحيرة (كل فيما يخصه) كافة المستندات الموجودة بموجبها والمتعلقة بالمساحات المبيته في المادة الأولى من هذا القرار، بما فيها تلك المثبتة بأي تعاملات تمت على أجزاء منها أياً كان غرضها، وسواء كان التعامل لجمعية أو أفراد أو شركات خاصة أو عامة وذلك بموجب حافظة تسليم مستندات، خلال مدة أقصاها ثلاثة أشهر على الأكثر من تاريخ نشر هذا القرار .
- إصدار تفويض شامل لصالح المحافظات المذكورة، كل فيما يخصه، للتعامل على أي تعاقدات، مسجلة نهائياً، تقع داخل المساحات المخصصة لكل منها بمقتضى ذلك القرار .

(المادة الخامسة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

(عبد الفتاح السيسي)

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٥ المحرم سنة ١٤٣٩ هـ الموافق ١٦ أكتوبر سنة ٢٠١٧ م

صورة مرسلة إلى السيد / وزير الزراعة واستصلاح الأراضي

أمين عام مجلس الوزراء

(اللواء / د/ع/ علف عبد الفتاح عبد الرحمن)



الوزير الزراعي

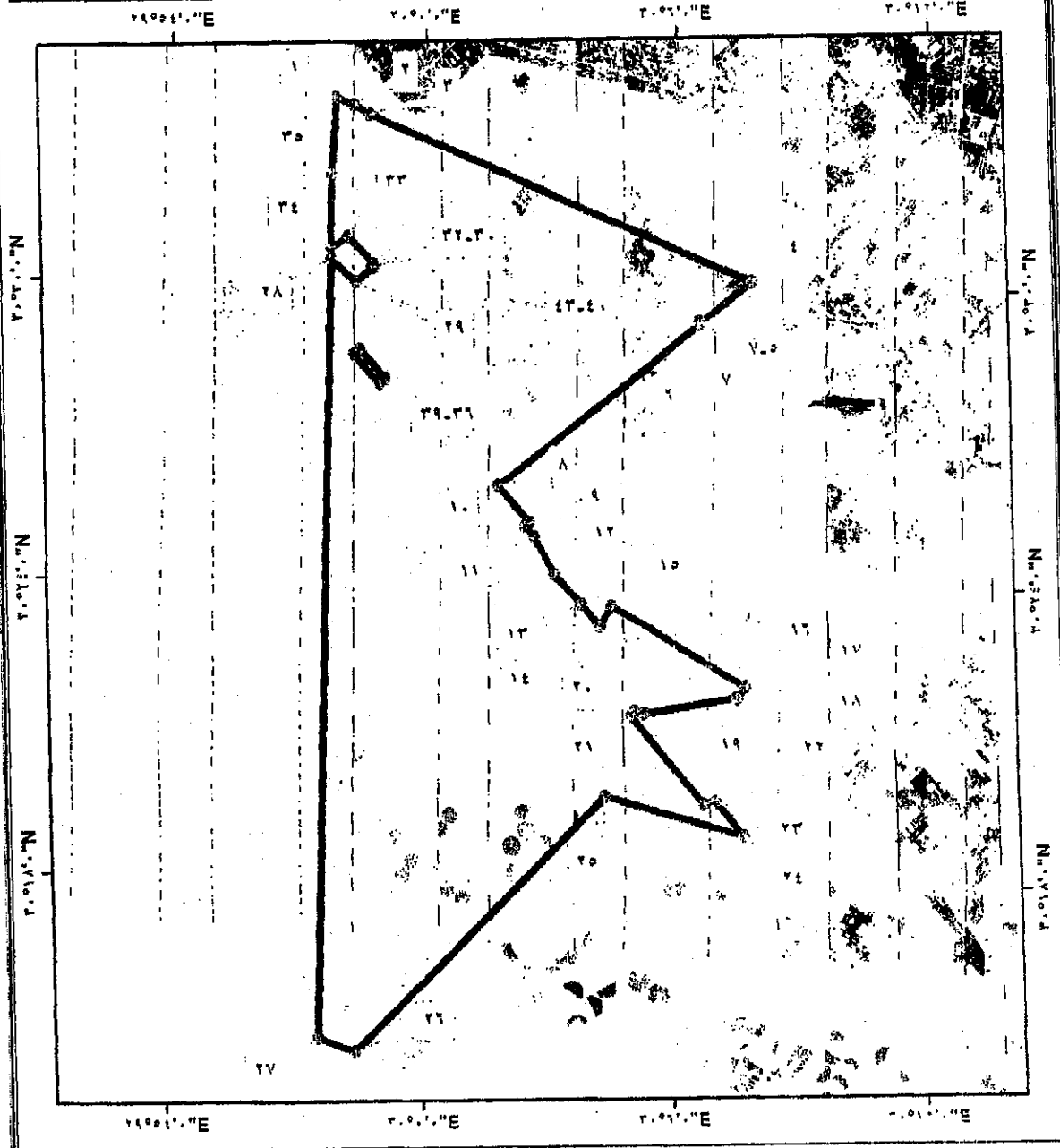


٥٩

لوحة توضح مسودة القرار الجمهوري للأراضي المطلوب ضمها
لولاية الهيئة محافظة البحيرة
بناحية وادي النطرون ويرمز لها بالحرف (هـ)

HC LU

٢٠١٧/٥٢٩٢



مقياس الرسم : ١ : ٥٠٠٠٠

رسم و مصطلحات

أحداثيات وادي النطرون المنطقة الأولى

خود مسودة قرار الجمهوري



١٣

٢٠١٧/٠٥٩٢

إحداثيات مسودة القرار الجمهوري للأراضي المطلوب ضمها
لولاية محافظة البحيرة

بناحية وادي النظرون ويرمز لها بالحرف (هـ) بنظام WGS84

Y	X	المسلسل
30° 33' 42.357"N	29° 57' 49.211"E	1
30° 33' 33.429"N	29° 58' 15.514"E	2
30° 33' 23.630"N	29° 58' 37.614"E	3
30° 30' 9.009"N	30° 7' 48.104"E	4
30° 29' 19.668"N	30° 6' 36.560"E	5
30° 29' 20.482"N	30° 6' 34.016"E	6
30° 29' 17.863"N	30° 6' 33.257"E	7
30° 25' 59.456"N	30° 1' 44.166"E	8
30° 25' 15.820"N	30° 2' 29.035"E	9
30° 25' 11.092"N	30° 2' 22.868"E	10
30° 24' 57.780"N	30° 2' 36.333"E	11
30° 24' 13.425"N	30° 3' 5.321"E	12
30° 23' 38.465"N	30° 3' 44.331"E	13
30° 23' 11.338"N	30° 4' 11.622"E	14
30° 23' 36.285"N	30° 4' 28.328"E	15
30° 22' 0.103"N	30° 7' 41.448"E	16
30° 21' 45.575"N	30° 7' 30.135"E	17
30° 21' 46.777"N	30° 7' 29.028"E	18
30° 21' 28.662"N	30° 5' 15.653"E	19
30° 21' 28.807"N	30° 5' 0.507"E	20
30° 21' 22.541"N	30° 4' 56.890"E	21
30° 19' 36.937"N	30° 6' 41.437"E	22
30° 19' 40.044"N	30° 6' 59.650"E	23
30° 18' 58.569"N	30° 7' 38.961"E	24
30° 19' 45.010"N	30° 4' 19.520"E	25
30° 14' 28.453"N	29° 58' 21.346"E	26
30° 14' 45.464"N	29° 57' 30.119"E	27
30° 30' 29.539"N	29° 57' 42.981"E	28
30° 30' 2.521"N	29° 58' 17.534"E	29
30° 30' 20.400"N	29° 58' 43.393"E	30
30° 30' 22.023"N	29° 58' 41.629"E	31
30° 30' 23.884"N	29° 58' 43.388"E	32
30° 30' 57.581"N	29° 58' 7.923"E	33
30° 30' 42.581"N	29° 57' 43.154"E	34
30° 32' 9.985"N	29° 57' 44.244"E	35
30° 28' 35.035"N	29° 58' 16.171"E	36
30° 28' 41.555"N	29° 58' 24.791"E	37
30° 28' 8.389"N	29° 58' 59.918"E	38
30° 28' 1.742"N	29° 58' 51.694"E	39
30° 30' 36.854"N	30° 4' 55.527"E	40
30° 30' 51.539"N	30° 5' 6.681"E	41
30° 30' 38.800"N	30° 5' 21.085"E	42
30° 30' 25.300"N	30° 5' 10.872"E	43
79041 فدان تقريبا	332036043 م ²	المساحة

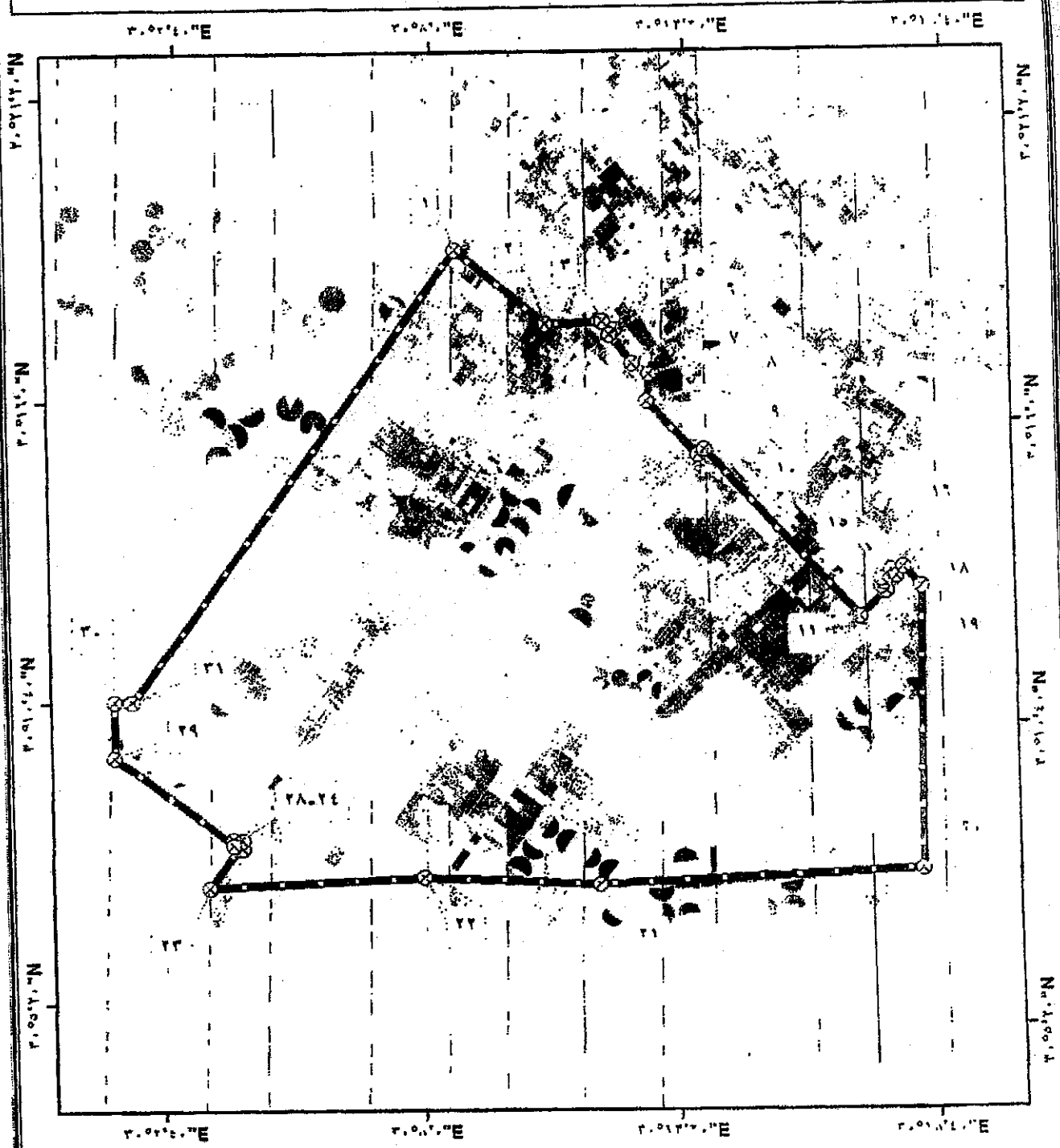


11

لوحة توضيح مسودة القرار الجمهوري للأراضي المطلوب ضمها
 لولاية محافظة البحيرة
 بناحية وادي النطرون ويرمز لها بالحرف (و)



21/10/92

NC LU



مقياس الرسم : 1:50,000

رموز ومصطلحات :

-  احتيايات وادي النطرون لقطاع الثانية
-  حدود مسودة قرار الجمهوري



(٤)

٢٠١٧/٥٢٩٢

إحداثيات مسودة القرار الجمهوري للأراضي المطلوب ضمها
لولاية محافظة البحيرة

بناحية وادي النطرون ويرمز لها بالحرف (و) بنظام WGS84

المسلسل	X	Y
1	30° 8' 31.310"E	30° 18' 48.203"N
2	30° 10' 26.896"E	30° 17' 32.617"N
3	30° 11' 39.378"E	30° 17' 36.367"N
4	30° 11' 53.939"E	30° 17' 27.464"N
5	30° 11' 47.874"E	30° 17' 22.928"N
6	30° 12' 16.730"E	30° 16' 54.101"N
7	30° 12' 37.597"E	30° 16' 42.623"N
8	30° 12' 35.438"E	30° 16' 14.046"N
9	30° 13' 39.973"E	30° 15' 16.971"N
10	30° 13' 48.233"E	30° 15' 23.104"N
11	30° 17' 0.996"E	30° 12' 30.635"N
12	30° 17' 33.330"E	30° 12' 57.897"N
13	30° 17' 27.677"E	30° 13' 2.922"N
14	30° 17' 31.617"E	30° 13' 6.348"N
15	30° 17' 28.019"E	30° 13' 9.776"N
16	30° 17' 40.351"E	30° 13' 19.899"N
17	30° 17' 46.684"E	30° 13' 13.453"N
18	30° 17' 55.002"E	30° 13' 23.481"N
19	30° 18' 17.830"E	30° 13' 3.510"N
20	30° 18' 20.263"E	30° 8' 2.578"N
21	30° 11' 38.588"E	30° 7' 39.838"N
22	30° 7' 58.174"E	30° 7' 42.889"N
23	30° 3' 32.505"E	30° 7' 26.988"N
24	30° 4' 7.413"E	30° 8' 9.762"N
25	30° 4' 12.692"E	30° 8' 10.216"N
26	30° 4' 12.432"E	30° 8' 19.011"N
27	30° 4' 1.739"E	30° 8' 19.165"N
28	30° 4' 1.673"E	30° 8' 14.066"N
29	30° 1' 35.811"E	30° 9' 43.801"N
30	30° 1' 35.107"E	30° 10' 43.327"N
31	30° 1' 55.839"E	30° 10' 44.157"N
المساحة	361308913 م ²	86008.87 فدان تقريبا

